



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

«27» декабря 2022 года № 47

городской поселок имени Свердлова

**Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального
имущества муниципального образования
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области на 2023 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением совета депутатов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27 декабря 2022 года № 45 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», учитывая, что предлагаемые для приватизации жилые дома не пригодны для постоянного проживания граждан (не отвечают установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства), руководствуясь Уставом муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее также – совет депутатов) **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год (далее – прогнозный план (программа) согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:
- обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы).

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести» (приложение «Невский берег») и вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящее решение подлежит размещению на официальном представительстве муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского

муниципального района Ленинградской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.sverdlovosd.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию совета депутатов по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку.

Глава МО

«Свердловское городское поселение»



Э.А. Нехвядович

от «27» декабря 2022 г. № 47

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

Раздел 1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации
муниципального образования «Свердловское городское поселение» всеволожского
муниципального района Ленинградской области в 2023 году

1.1 Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», исходя из принципов составления прогнозного плана (программ), предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.2 Прогнозный план (программа) приватизации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области является составной частью бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год.

1.3. Основными целями реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на соответствующий период является повышение эффективности управления муниципальной собственностью, обеспечение плановости процесса приватизации, обеспечения гласности и прозрачности при передаче прав в отношении муниципального имущества.

1.4. Приватизация муниципального имущества направлена на решение следующих задач:

а) реализация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления функции и полномочий муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

б) оптимизация структуры муниципальной собственности муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

в) создание условий и стимулирование привлечения внебюджетных инвестиций в сектор экономики муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

г) увеличение доходов бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Раздел 2. Муниципальное имущество муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, приватизация которого планируется в 2023 году

2.1. Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, планируемого к приватизации:

№ п/п	Наименование имущества, характеристика объекта	Адрес объекта	Способ приватизации	Срок приватизации
1	2	3	4	5
1	12 квартир, в двенадцати-квартирном жилом доме, 2-этажный	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, пос. Красная Заря, д. 4	Продажа на аукционе	1-2 квартал 2023 года
	- квартира № 1, общая площадь 45 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:391; - квартира № 2, общая площадь 60,4 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:392; - квартира № 3, общая площадь 74,6 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:393; - квартира № 4, общая площадь 43,3 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:400; - квартира № 5, общая площадь 57,4 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:395; - квартира № 6, общая площадь 72,3 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:396; - квартира № 7, общая площадь 43,3 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:394; - квартира № 8 общая площадь 63,7 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:398; - квартира № 9, общая площадь 41 кв.м., этаж 1, кадастровый номер 47:07:0231004:399; - квартира № 10, общая площадь 69,6 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:397; - квартира № 11, общая площадь 63,9 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:401; - квартира № 12, общая площадь 43,5 кв.м., этаж 2, кадастровый номер 47:07:0231004:402			

2.2. Перечень объектов движимого муниципального имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, планируемого к приватизации:

№ п/п	Марка, модель	Характеристики	Способ приватизации	Срок приватизации
1	2	3	4	5
1	ФОРД МОНДЕО	легковой , категория ТС «В», год изготовления ТС – 2012, идентификационный номер (VIN) X9FDXXEEDDCG89852, кузов № X9FDXXEEDDCG89852, цвет кузова – черный	Продажа на аукционе	1-2 квартал 2023 года

Раздел 3. Прогноз размера поступления в бюджет муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального Ленинградской области от продажи (реализации) движимого и недвижимого муниципального имущества

Размер ожидаемого поступления в бюджет муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального Ленинградской области от реализации муниципального имущества, определяется на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.